

回 答 書

大蔵村役場新庁舎建設工事（債務負担行為）において、設計図書等に対する質問があったものについて、下記のとおり回答いたします。

番号	回答日	質 問 事 項	回 答
1	令和7年6月3日	金抜き工事費内訳書【注意事項】において、「本書に記載されている数量は(中略)参考数量である。」と記載されております。設計図と内訳書に数量及び内容の不整合がある場合は、受注後協議と考えてよろしいでしょうか。ご指示ください。	工事費内訳書には計画数量や工事内容によっては多様な施工方法があるため「参考数量」という表記をしています。施工計画上の工夫などを拘束するものではございません。なお、本書に記載されている数量は設計図をもとに「建築数量積算基準」等の基準に準拠し算出しています。施工方法等において合理性が認められる提案や、参考数量との著しい不整合がある場合は、受注後協議の対象といたします。
2	令和7年6月3日	建設発生土の内、残土に関して、A-014 図 特記に搬出先の記載がありません。受注後指示いただけるものとして、搬出距離 15km 程度の DID 区間無しで積算してよろしいでしょうか。また、搬出先での受入れ費用(重機械費用、仮設通路費用等)はかからないものと考えてよろしいでしょうか。ご指示ください。	搬出先は敷地より 15km 程度の範囲内と想定しています。なお、積算では当該地域の専門工事業者へ見積を徴収し対応しています。
3	令和7年6月3日	金抜き工事費内訳書 土工において、根切土の内、場内に仮置きした 2,493 m ² の土砂を埋戻しに転用する計画となっています。施工スペースの確保等の観点から、場内仮置きが困難である場合は、場外一次搬出について受注後協議可能でしょうか。ご指示ください。	場内での転用を想定しています。
4	令和7年6月3日	S-001 構造特記 土間コンクリート Fc24N/mm ² の適用範囲は、ピット底盤部分と考えてよろしいでしょうか。ご指示ください。	ピット底盤部分とお考えください。
5	令和7年6月3日	庁舎棟 2 階スポーツ室のスラブ高さが意匠図と構造図で食い違いがあります。(S-104 では FL-160、A-033 図では FL±0 で仕上材直貼り) 意匠図を正としてよろしいでしょうか。ご指示ください。	意匠図が正です。

番号	回答日	質 問 事 項	回 答
6	令和7年6月3日	A-008 特記 ドアハンドルについて、一部支給材にて製作する事との記載があります。適用ドアハンドルをご指示ください。	誤記です。 ドアハンドルの項目を削除いたします。
7	令和7年6月3日	S-001 構造特記 コンクリートの配合の内、高性能 AE 減水剤にチェックが ついていますが、適用部位をご指示ください。	Fc36N/mm ² のコンクリートに適用とお考えください。
8	令和7年6月3日	A-019 仕上表(1)では屋根シート防水 SI-M2 田島ルフィング(株)：VIT-C815V 程度とありますが、金抜き工事費内訳書 防水工事においては田島ルフィング (株)：VT-U815 程度とあります。どちらを正として考えればよろしいでし ょうか。ご指示ください。	内訳書摘要が誤記で仕上表が正です。 なお、金額は仕上表の仕様で計上しております。
9	令和7年6月3日	A-019 仕上表(1)では屋根シート防水 S-M2 田島ルフィング(株)：VIT-C815 程 度とありますが、金抜き工事費内訳書 防水工事においては田島ルフィング (株)：VT-M920 程度とあります。どちらを正として考えればよろしいでし ょうか。ご指示ください。	内訳書摘要が誤記で仕上表が正です。 なお、金額は仕上表の仕様で計上しております。
10	令和7年6月3日	A-004 特記仕様書(4)及び A-019 仕上表(1)ではウレタン樹脂系塗膜防水 X -2 とありますが、金抜き工事費内訳書 防水工事においてはウレタン樹 脂系塗膜防水 X-1 とあります。どちらを正として考えればよろしいでし ょうか。ご指示ください。	内訳書摘要が誤記で仕上表が正です。 なお、金額は仕上表の仕様で計上しております。
11	令和7年6月3日	金抜き工事費内訳書の直接仮設工事に支保工の項目が有りませんが、吹抜 け部分、底部分、ピロティ部分には支保工足場が必要と考えます。「別紙 5 外部仕上足場（枠組み棚足場 階高 10.8m 以上 12.5m 未満）」、「別紙 6 内部躯体足場（鉄筋・型枠足場 階高 4m 超 5m 未満）の一部」が支保工を 兼ねると考えて積算してよろしいでしょうか。ご指示ください。	お考えの通りです。
12	令和7年6月3日	金抜き工事内訳書 コンクリート工事において、レディーミクストコンク リートの JIS 規格では呼び強度 39N/mm ² は無いため、3 階構造体強度補正の 項目の、Fc36→39 を Fc36→40 と読み替えてよろしいでしょうか。ご指示 ください。	読み替えて構いません。 本表記は構造体強度補正值として示されている+3N/mm ² ・ 6N/mm ² を設計基準強度に加算した強度です。設計内訳書 では JIS 規格 40N/mm ² の単価を採用しています。

番号	回答日	質 問 事 項	回 答
1 3	令和7年6月3日	金抜き工事費内訳書において、竣工後引渡し前清掃費が有りませんが、直接仮設の「整理清掃後片付け」に合算して積算してよろしいでしょうか。ご指示ください。	内訳書では引き渡し前の清掃も見込んだ単価で計上しています。
1 4	令和7年6月3日	金抜き工事費内訳書 鉄筋（梁貫通補強筋）において、SD295 D13 は、既製品補強筋の補助として使うものと考えてよろしいでしょうか。ご指示ください。	お考えの通り既成品補助筋として計上しています。
1 5	令和7年6月3日	S-126 図に 600φ 人通口の補強要領図が有りますが、金抜き工事費内訳書 鉄筋に梁貫通孔補強筋 既製品 600φ の記載も有ります。内訳書を正としてよろしいでしょうか。ご指示ください。	人通孔は 600φ の既製品での補強を計上しています。ただし S-126 図の補強要領図の採用を否定するものではありません。
1 6	令和7年6月3日	S-102 図 基礎・ピット床伏図で設備用梁貫通 W600×H400、W400×H200 の記載が有りますが、補強方法が不明です。ご指示ください。	W600×H400 はφ 600、W400×H200 はφ 400 に読み替え、既製品での補強とお考えください。
1 7	令和7年6月3日	A-033 図 雪庇防止フェンスのアンカーボルトの使用が不明です。あと施工アンカーと考えてよろしいでしょうか。ご指示ください。	お考えの通りです。
1 8	令和7年6月3日	S-001 構造設計特記仕様では試験杭 5 箇所、S-101 庁舎棟杭伏図では試験杭 4 箇所です。どちらが正と考えればよろしいでしょうか。また、S-201 車庫・倉庫棟 基礎、杭伏図には試験杭の記載がありませんので不要と考えてよろしいでしょうか。ご指示ください。	ボーリング調査位置付近（No. 1～5）にて試験杭を実施するものと考えておりますので5箇所が正です。車庫・倉庫棟の伏図への記載漏れとなっております。車庫・倉庫棟直下のボーリング No. 1 付近でも 1 箇所実施するものとお考えください。
1 9	令和7年6月3日	L-003 排水計画図-2 には排水桝が 25 箇所 記載ありますが、内訳書Ⅳ（外構）-3 では 20 基と 4 基の記載となっています。内訳書を正としてよろしいでしょうか。ご指示ください。	内訳書が正です。
2 0	令和7年6月3日	E-005, 006, 007 に記載がある一般用発電機（停電用 GC）および防災無線用発電機（防災無線 GC）は別途工事とし、防災用発電機（防災用 GC）のみが本工事と考えてよろしいでしょうか。ご指示ください。	お考えの通りです。

番号	回答日	質 問 事 項	回 答
2 1	令和7年6月3日	E-020 電気設備 電灯設備 3 階平面図・E-024 電気設備 誘導灯・非常灯設備 3 階平面図にスポーツ室等の 2 重天井が無い部屋ですが、照明の配管が PF 管で図面に記載されています。屋上躯体スラブに埋設配管で考えてよろしいでしょうか。ご指示ください。	お考えの通りです。
2 2	令和7年6月3日	E-032 電気設備 構内情報通信網・構内交換設備系統図の構内交換設備系統図に、電話主装置別途・電話機別途と記載されています。系統図どおり電話主装置および電話機は別途と考え、配管配線工事および電話用モジュラー取付のみ本工事と考えてよろしいでしょうか。ご指示ください。	お考えの通りです。
2 3	令和7年6月3日	E-032 電気設備 構内情報通信網・構内交換設備系統図の構内情報通信網設備の配線用空配管は本工事でしょうか。また本工事の場合、躯体埋設部のみとし天井内配管は不要と考えてよろしいでしょうか。ご指示ください。	配管配線は、別途工事です。
2 4	令和7年6月3日	E-032 電気設備 構内情報通信網・構内交換設備系統図の構内情報通信網設備系統図において、機器・配線は別途工事とする。とありますが、プレートおよびモジュラージャックも別途工事と考えてよろしいでしょうか。ご指示ください。	機器、プレート、ジャック、配管、配線は、別途工事です。
2 5	令和7年6月3日	E-035 電気設備 音響・監視カメラ設備系統図の監視カメラ設備系統図において、PoE-HUB(8 ポート給電)及び凡例に記載されている UTP ケーブル配線は別途工事と考えてよろしいでしょうか。ご指示ください。	PoE-HUB(8 ポート給電)、配管、配線は、別途工事です。
2 6	令和7年6月3日	E-035 電気設備 音響・監視カメラ設備系統図に記載のある監視カメラ設備の配線用配管工事は本工事でしょうか。また本工事の場合、躯体埋設部のみと考え、天井内配管は不要と考えてよろしいでしょうか。ご指示ください。	配管配線は、別途工事です。