

令和6年度

大蔵村診療所床ワックス剥離清掃業務委託

【金抜き】

大蔵村大字 清水 地内

## 大蔵村診療所床ワックス剥離清掃業務委託

大蔵村診療所床ワックス剥離清掃業務委託

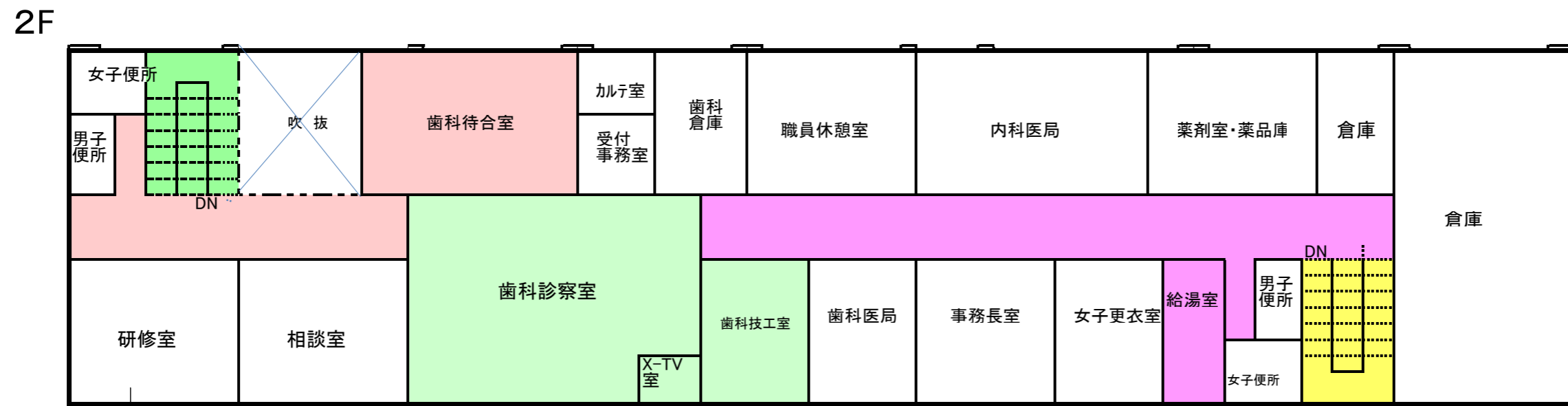
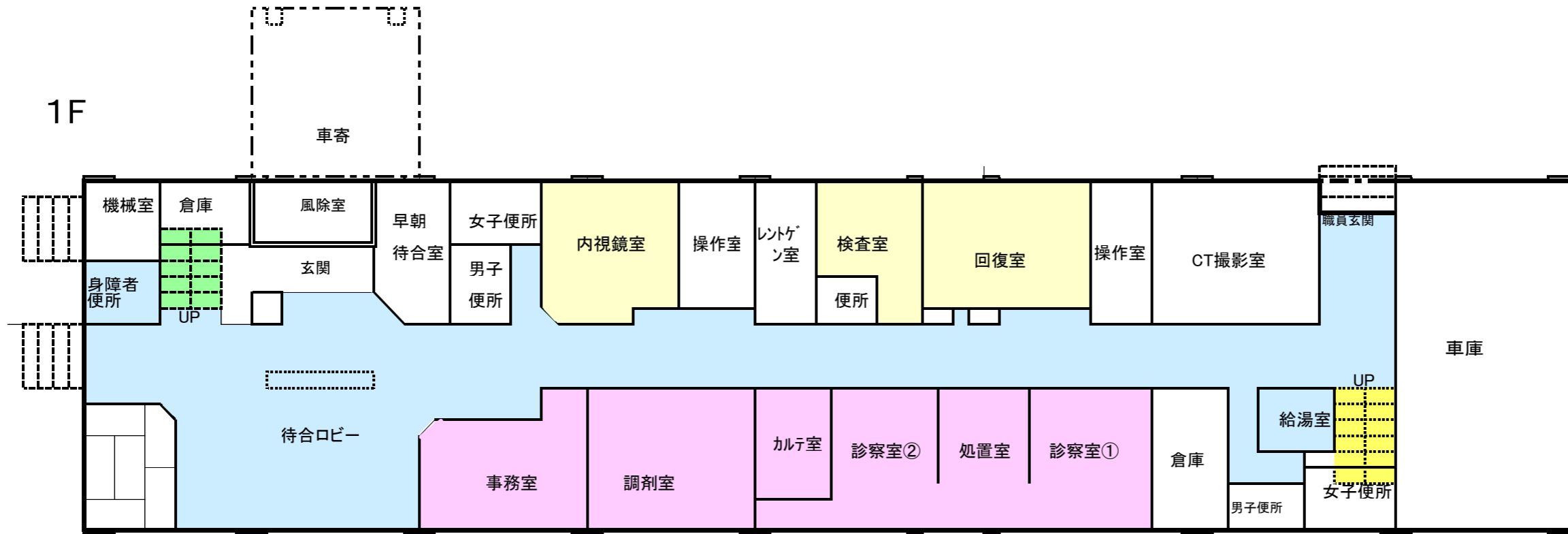
費目・工種・種別・細別	単位	数量	単価	金額	摘要
大蔵村診療所床ワックス剥離清掃業務委託					
1. 事務室、調剤室、カルテ室、診察室①②、処置室	㎡	102.16			
2. 待合ロビー、身障者便所、給湯室、1階廊下	㎡	140.57			
3. 内視鏡室、検査室、回復室	㎡	56.38			
4. 歯科診察室、歯科技工室	㎡	76.58			
5. 歯科待合室、2階廊下	㎡	51.14			
6. 2階職員用廊下、2階給湯室	㎡	52.63			
7. 正面階段	㎡	13.76			
8. 職員用階段	㎡	13.10			
業務原価計					
諸経費	式	1			
業務費					
消費税	%	10			
合計額					

大 蔵 村

# 大蔵村診療所床ワックス剥離清掃業務委託仕様書

- 1 委託名：大蔵村診療所床ワックス剥離清掃業務委託
- 2 委託場所：大蔵村大字清水地内（大蔵村診療所）
- 3 委託期間：着手の日より 60 日以内
- 4 委託内容：大蔵村診療所における衛生的環境を保持するため、診療所内の床ワックス剥離清掃業務を行い、患者、施設利用者及び職員の快適な環境の保持を目的とする。
- 5 床ワックス剥離清掃業務作業手順
  - ①. 除塵 床面にホコリやチリが堆積している場合は、ホウキ・ダストモップ・掃除機等を用いて除塵を行う。
  - ②. 養生 作業範囲、はく離剤の流出が想定される箇所は、養生を行う。
  - ③. はく離剤塗布 はく離剤をワックスの古い層に応じて、希釈・調合しムラなく塗布する。
  - ④. 洗浄 ポリッシャーを用いて、古いワックス塗膜を除去、洗浄を行う。  
※ 機械洗浄不可、機械の入らない所、部屋の隅は手作業する。
  - ⑤. はく離汚水回収 ポリッシャーで洗浄後の汚水回収は、湿式掃除機（吸水バキューム）またはフロアスクイジーを用いて、回収を行う。  
※ 回収したはく離汚水は、持ち帰り産業廃棄物処理もしくは中和して適正な処理をする。
  - ⑥. すすぎ洗浄 剥離汚水回収後、ポリッシャーを用いて清水洗浄を行う。  
※ リンス処理が必要なはく離剤を使用する場合は、中和剤を使用して中和する。（アルカリ性を中性にする。）
  - ⑦. 汚水回収 ポリッシャーで洗浄後の汚水回収は、湿式掃除機（吸水バキューム）またはフロアスクイジーを用いて、の要領ですすぎ・洗浄後、汚水回収を行う。
  - ⑧. 水拭き・乾燥 汚水回収後、汚水の取り残しや洗剤分を除去するため、モップを用いて水拭き作業を2回程行う。また、モップで作業不可の所、部屋の隅の部分は、タオルを用いて水拭きを行う。その後、送風機を用いて床面の乾燥を行う。
  - ⑨. ワックス塗布 塗布は、基本的に格子塗り（縦・横塗り）とし、3層塗布を行う。  
※ ワックス塗布後は、送風機を用いて床面の乾燥をする。
- 6 作業責任者の選出について
  - ・本業務委託に配置する要員の中から、責任者1名を選任すること。
- 7 関係書類の提出について
  - ・着手前、完了及び委託作業状況写真を整理して提出すること。
  - ・その他の関係資料は監督職員の指示により作成すること。
- 8 その他
  - ・作業中の安全管理には十分注意すること。
  - ・業務に支障が生じないように、事前に調整すること。
  - ・施設等に損害を与えることが予測される場合は、監督職員と協議すること。
  - ・その他、業務委託の実施に関して疑義を生じた場合は、監督職員と協議の上、その指示に従うこと。

# 令和6年度 大蔵村診療所床ワックス剥離清掃業務 平面図



凡 例			
1. 事務室、調剤室、カルテ室、診察室、処置室		5. 歯科待合室、2階廊下	
2. 待合ロビー、身障者便所、給湯室、1階廊下		6. 2階職員用廊下、2階給湯室	
3. 内視鏡室、検査室、回復室		7. 正面階段	
4. 歯科診察室、歯科技工室		8. 職員用階段	